

URSVIKS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

STADGAR

för

Ursviks koloniträdgårdsförening

Antagna vid föreningens årsmöte 4 maj 1994, därefter reviderade ett antal gånger senast vid årsmöte den 10:e april 2025.

§ 1. ÄNDAMÅL

Föreningens ändamål är att av Sundbybergs kommun arrendera visst område i Ursvik som sedan uppdelas i lotter och upplåts till medlemmarna för husbehovsodling, samt att i övrigt tillvarata medlemmarnas gemensamma intresse.

§ 2. ÅRSMÖTE

Årsmötet är föreningens högsta beslutande instans. Varje lottinnehavare har en röst på föreningens årsmöte eller vid extra årsmöte. Den formella innehavaren av lotten kan överlåta rösträtt på annan person som stadigvarande deltar i lottens brukande. Sådan person är även valbar till föreningens styrelse. Rösträtt följer med betald avgift.

Ordinarie årsmöte ska årligen hållas före april månads utgång. Kallelse ska skickas till varje medlem via mejl eller post senast två veckor före mötet. Dagordning bifogas, liksom motioner med styrelsens yttrande över motionerna, samt förslag från styrelsen. Motion ska lämnas skriftligen, med e-brev eller vanlig post, och vara styrelsen till handa senast den 15 februari. Styrelsen ska yttra sig över inlämnade motioner. Styrelsens förslag, motioner och yttranden ska finnas tillgängliga för föreningens medlemmar senast två veckor före årsmötet.

Alla frågor vid årsmötet avgörs genom enkel majoritet och öppen omröstning, förutom vid personval då sluten omröstning ska ske om sådan begärs av röstberättigad mötesdeltagare. Vid lika röstetal har ordföranden för mötet utslagsröst, men vid personval avgörs lika röstetal genom lottning.

Årsmötet utser föreningens styrelse bestående av ordförande samt 6 ledamöter och 2 suppleanter så att halva styrelsen väljs varje år, dvs växelvis avgång. Styrelsens ordförande väljs av årsmötet på två år, övriga funktioner utser styrelsen inom sig själv vid konstituerande möte senast 14 dagar efter årsmötet. Vid detta sammanträde ska föreningstecknare, sekreterare och kassör utses. Antalet styrelseledamöter får ändras vid varje årsmöte beroende på behov angivna av styrelsen.

Årsmötet utser även en revisor, en revisorssuppleant samt en valberedning bestående av två personer, växelvis på 1 och 2 år, varav en väljs som sammankallande. Revisorer och valberedning väljs för ett år.

§ 3. MEDLEMSKAP

Medlemskap i koloniföreningen följer med lottinnehav. Lott inom området upplåtes i första hand till person skriven i Sundbyberg, som förklarar sig villig att rätta sig efter gällande stadgar samt odlings- och ordningsföreskrifter. Tilldelning av lott sker i turordning. Medlem får högst arrendera två lotter och får inte själv ha arrende- eller nyttjanderätt till lott i annan koloniträdgårdsförening.

Medlem ska meddela ändrad adress, e-mailadress samt telefonnummer till styrelsen.

§ 4. AVGIFTER

Årsavgiften betalas senast den 1 mars (om inte annat meddelas). Vid försening av betalning skickas en påminnelse ut två veckor senare med påminnelseavgift på 50 kronor till

URSVIKS KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING

lottinnehavarens senast kända adress, e-mailadress eller per telefon. Skulle betalning ändå inte ske innan april månad slut, lämnas styrelsen oförbehållen rätt att utesluta vederbörande med omedelbar verkan. Lotten kommer att anses ledig från 1 maj då kolonisten anses utesluten och lotten kommer att hyras ut till nästa på kölistan.

Årsavgiften består av arrendeavgift, medlemsavgift och städavgift enligt årsmötesbeslut. Inbetalningen ska var identifierbar på föreningens konto.

Om föreningen drabbats av onormalt stora löpande utgifter vid torrår eller liknande, får styrelsen rätt att begära en extra avgift om högst 20 % av gällande total årsavgift.

§ 5. UPPSÄGNING

Uppsägning av kolonilott kan anmälas när som helst under året till styrelsen, men helst före den 1 mars. Lotten ska vara iordningställd för nästa innehavare senast den 31 mars. Eventuellt inbetalda avgifter återbetalas inte.

Medlem äger inte rätt att utan styrelsens medgivande upplåta eller överlåta sin lott eller del därav till annan person, inte heller att bruka annans lott eller del därav inom området utan styrelsens medgivande.

Om det finns anledning att utesluta en medlem ur föreningen ska medlemmen skriftligen varnas av styrelsen med brev, e-brev eller med telefonsamtal. Om medlem eller annan person som stadigvarande deltar i lottens brukande inte rättar sig efter föreningens stadgar och ordningsföreskrifter ska styrelsen utesluta medlemmen ur föreningen.

Om medlem varnats och inte inom 14 dagar förklarat sig villig rätta sig efter de i varningen framförda kraven, eller om de handlingar som föranlett varningen upprepas, har styrelsen rätt att själv, eller föreslå årsmötet/extra årsmötet, fatta beslut om uteslutning. Utesluten medlem har inte rätt att få tillbaka inbetalda avgifter.

§ 6. REVISOR

Föreningens bokslutsår är kalenderåret. Granskning av förvaltning och räkenskaper utförs av revisor eller revisorssuppleant. Revisor och revisorssuppleant väljs på ett år. Styrelseledamot är inte valbar till revisor eller revisorssuppleant. Styrelsens verksamhetsberättelse och den ekonomiska redogörelsen ska vara revisorn tillhanda senast fem veckor innan ordinarie årsmöte. Revisorn ska, senast tre veckor före ordinarie årsmöte avlämna en undertecknad revisionsberättelse med till- eller avstyrkande av ansvarsfrihet för styrelsen.

§ 7 EXTRA ÅRSMÖTE

Till extra årsmöte kallar styrelsen då skäl föreligger eller då minst 8 medlemmar, som innehar och brukar kolonilott på området, skriftligen hos styrelsen begär detta i särskild fråga. Till mötet kallas medlemmarna skriftligen (post och/eller e-mail), senast 10 dagar före mötet. Kallelsen anslås på hemsidan, samt under odlingssäsongen även genom sättas upp i området.

§ 8. ODLINGS- OCH ORDNINGSFÖRESKRIFTER

Utöver dessa stadgar ska medlem iaktta de föreskrifter beträffande odling och ordning inom koloniområdet, som fastställs i "Odlings- och ordningsföreskrifter".

§ 9. STADGEÄNDRING OCH UPPLÖSNING

Beslut om ändring av dessa stadgar, eller om föreningens upplösning, ska fattas vid två på varandra följande årsmöten. För upplösning av föreningen fordras två tredjedels majoritet bland de närvarande röstberättigande. Om kommunen säger upp arrendeaftalet kommer föreningen att automatiskt upplösas. Vid upplösning av föreningen ska eventuellt kvarvarande tillgångar doneras till Svenska Naturskyddsföreningen.